

**POSEJDON APARTMENTS doo, Banj**  
**U STEČAJU**  
**2.St-164/2023**  
**Stečajna upraviteljica**  
**Natalija Mladineo, dipl.oec.**

Banj, 11.10.2024.god

### **ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE**

Utvrđuje se da je Trgovački sud u Zadru u rubriciranom stečajnom postupku dana 25.09.2024.god donio zaključak o predaji u posjed kupcu Grandis doo, J.Habdelića 17, Velika Gorica, OIB:41396589417 nekretnine označene kao kat.čest.762., upisane u ZU2919, k.o. Ždrelac, 11. suvlasnički dio 1025/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-11, u naravi stan na drugom katu objekta koji se sastoji od boravka-kuhinje, hodnika, kupaonice, dvije spavaonice i loggia-terase označen kao stan B2, ukupne površine 62,96 m2.

Utvrđuje se da su dana 10.10.2024.god na adresu nekretnine Ždrelašćica 49 u naselju Ždrelac na otoku Pašmanu pristupili Mario Martinović OIB:44963674766 iz Velike Gorice (opunomoćenik društva Grandis doo, punomoć prileži Zapisniku) i stečajna upraviteljica Natalija Mladineo.

Pristupa se u stan na drugom katu, razgledava se prostor.

Utvrđuje se da je stambeni prostor u stanju kako je to prikazano i u procjembenom elaboratu izrađenom od strane sudskog vještaka Maria Kalmete, a koje je objavljeno na očevidniku e-oglasna dana 03.04.2024.god.

Stečajna upraviteljica predaje kupcu ključeve stana.

U prizemlju zgrade očitava se brojilo električne energije.

U znak suglasnosti sudionici primopredaje potpisuju zapisnik.

**GRANDIS doo**

**ZZ Tomislav Martinović**



**Stečajna upraviteljica:**

**Natalija Mladineo**

